

کلیه عملیات ساختمانی بر اساس نقشه‌های اجرایی و مطابق بر آورد مربوطه و زیر نظر ناظر پروژه انجام شده و قسمتهایی که پوشیده می‌شوند پس از تأیید ناظر صورتجلسه و تسلیم کارفرما گردد تا پس از تأیید کارفرما در پرونده منعکس گردد. کارهای اضافی در صورتی قابل پرداخت است که دارای دستور کار کتبی و ابلاغ رسمی و دارای صورتجلسه انجام کار که به امضای ناظر و سرناظر اداره کل رسیده باشد.

کلیه مصالح مصرفی قبل از اجرا باید به تأیید ناظر پروژه رسیده و از نوع مرغوب و درجه یک باشد.

- (۱) حفر ۳ حلقه چاه با حجم ۱۲۰ متر مکعب و حمل خاک حاصله به بیرون از کارگاه و محل های مورد تأیید ناظر.
 - ارتفاع میله چاه باید حداقل ۱۲ متر و در بعضی خاک ها تا ۲۰ متر افزایش می یابد .
 - قطر میله چاه بین ۸۰ تا ۱۰۰ سانتی متر لحاظ و اجرا گردد که این مقدار به میزانی است که مقنی بتواند به راحتی داخل و خارج شود .
 - طوقه چینی به صورت گنبدی اجرا گردد و در پایان طوقه چینی نیز در رأس آن (ورودی چاه) باید گلدانی نصب شود که جنس آن از پلیمر است .
 - آجرچینی داخل چاه با آجر فشاری ۲۰ سانتی متری به ارتفاع مورد نظر می باشد .
 - رعایت اصول ایمنی در حین اجرای چاه الزامی می باشد .
- (۲) تهیه و اجرای شن نقلی به ضخامت ۵ سانتی متر به منظور زیرسازی کف محوطه بر طبق نقشه .
- (۳) پخش، آب پاشی، تسطیح، پروفیل کردن، رگلاژ و کوبیدن کف محوطه با تراکم حداقل ۹۵ درصد در یک لایه به ضخامت موردنظر به منظور زیرسازی کف محوطه بر طبق نقشه .
- (۴) اجرای کفیوش بتنی به منظور کفسازی محوطه بر طبق نقشه .
- (۵) اجرای خاکبرداری محوطه به ارتفاع موردنظر بر طبق نقشه و حمل خاک های حاصل به بیرون از کارگاه طبق نظر ناظر .
- (۶) حمل نخاله های موجود در محوطه به خارج از کارگاه طبق نظر دستگاه نظارت .
- (۷) پی کنی جدول به عرض و عمق لازم بر طبق نقشه .
- (۸) اجرای شفته با عیار ۱۵۰ کیلوگرم آهک شکفته در متر مکعب شفته با خاک محل به ضخامت ۳۰ سانتی متر در محل اجرای سنگ جدول بر طبق نقشه .
- (۹) اجرای بتن مگر به ابعادی که در نقشه ها داده شده با عیار ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن در زیر سنگ جدول .
- (۱۰) اجرای خاگریزی در محل سنگ جدول بر طبق نقشه های داده شده بر روی ماهیچه بتنی از نوع خاک مناسب همراه با آب پاشی و کوبیدن به گونه ای که به تأیید ناظر مربوطه برسد .
- (۱۱) اجرای جدول طبق نقشه محوطه سازی از نوع بلوک بتنی به مقطع ۱۵*۵۰*۵۰ سانتی متر با بند کشی مربوطه و عیار سیمان ۲۵۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب .
- (۱۲) اجرای ماهیچه بتنی با عیار ۲۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن دو طرف جدول به ابعاد ۱۵×۱۵ سانتیمتر بر طبق نقشه .
- (۱۳) خاک برداری در محل اجرای پیاده رو به ضخامت مورد نظر بر طبق نقشه .
- (۱۴) اجرای شفته با عیار ۱۵۰ کیلوگرم آهک شکفته در متر مکعب شفته با خاک محل به ضخامت ۳۰ سانتی متر به منظور زیرسازی کف پیاده رو بر طبق نقشه .
- (۱۵) اجرای شن نقلی بر روی شفته به ضخامت ۵ سانتی متر جهت زیر سازی کف پیاده رو بر طبق نقشه .

امضای پیمانکار

امضای ناظر

امضای مسوول رسیدگی پیمان

- ۱۶) اجرای موزائیک حیاطی طرحدار درجه یک پرسی دولایه آج دار به ابعاد ۴۰*۴۰ سانتی متر به منظور کفسازی پیاده رو.
- ۱۷) اجرای خاکبرداری باغچه های محوطه به ارتفاع موردنظر و حمل خاکهای حاصل به بیرون از کارگاه و پرکردن آن با خاک زراعتی به ارتفاع موردنظر.
- ۱۸) پر کردن درزهای روی کفیوش بتنی با ماسه آسفالت .
- ۱۹) تخریب آسفالت، برچیدن سنگ جدول، برچیدن کفیوش بتنی و کندن درخت و بوته در صورت لزوم .
- ۲۰) اجرای رنگ ترافیکی داخل محوطه در کف بر طبق نقشه .
- ۲۱) اجرای فونداسیون های پایه چراغ های محوطه از نوع پیش ساخته و پایه چراغ ها از لوله سیاه به همراه ضدزنگ و رنگ روغنی روی پایه چراغ ها بر طبق نقشه .
- ۲۲) کندن کانال های تاسیسات داخل محوطه و ریختن ماسه بادی روی آن بر طبق نقشه تاسیسات .
- ۲۳) تمامی مصالح مصرفی باید قبل از اجرا به تأیید دستگاه نظارت برسد .
- ۲۴) در کلیه موارد فوق رعایت مشخصات فنی و مطابقت با نقشه و اجرای دستورات کارفرما الزامی است .
- توجه: این برآورد شامل اجرای محوطه سازی و کلیه جزئیات آن و مشخصاتی که در بالا ذکر شد، بر طبق نقشه می باشد.
- توجه: تمام کدهای محوطه تقریبی بوده و پیمانکار موظف است قبل از اجرا عملیات ساختمانی نسبت به برداشت محوطه اقدام نماید .
- توجه: پیمانکار ملزم به رعایت تمام نکات ارائه شده در نقشه ها و جداول می باشد، این مشخصات فنی جهت تأکید و ارائه مطالبی که در نقشه ها ذکر نشده ، می باشد.
- توجه: پیمانکار موظف است نقشه ها و مشخصات فنی را با همکاری ناظر مربوطه مطالعه و کنترل نماید و در صورت مغایرت به دفتر فنی منعکس کند، در غیر اینصورت عواقب آن بر عهده پیمانکار خواهد بود.

امضای پیمانکار

امضای ناظر

امضای مسوول رسیدگی پیمان